

臺北市府工務局新建工程處
學校新建工程規劃設計作業檢核表

目

錄

一、	建築工程作業程序說明表	1
二、	工程基本資料暨初步評估資料表	2
三、	「建築規劃階段」檢核表	3
四、	「初步設計圖說」檢核表	7
五、	「建築初步設計」檢核表	8
六、	「行動不便者使用設施設置」檢核表	15
七、	「室內裝修許可」檢核表	20
八、	「結構技師簽證」檢核表	21
九、	「細部設計圖說」檢核表	22
十、	「建築細部設計」檢核表	23
十一、	「結構設計」檢核表	31

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

PH.D. THESIS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

PH.D. THESIS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

PH.D. THESIS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

PH.D. THESIS

臺北市政府教育局（機關名稱）
新建工程作業程序說明及期程表

項次	工作階段	辦理預估期程 (月)	建築科檢核作業	參考文件
壹	前置作業階段	6		
	初步評估作業(整體規劃案)	6	工程基本資料暨初步評估資料表	
貳	規劃設計階段	3		
	規劃	1	「建築規劃階段」檢核表	
	初步設計	2	「初步設計圖說」檢核表 「建築初步設計」檢核表	
參	建管業務階段	12		■臺北市申辦建造執照、施工勘驗、使用執照作業內容及程序 ■公有建築物綠建築標章暨候選綠建築證書推動使用作業要點
	都市設計審議	6-8		
	候選綠建築證書取得	2		
	結構外審	2		
	行動不便者使用設施審查	2	「行動不便者使用設施設置」檢核表	
	室內裝修許可申請	2	「室內裝修許可」檢核表	
	拆除執照申請	1		
	建造執照申請	3	「結構技師簽證」檢核表	
	環境影響評估	視規模而定		
	水土保持計畫	視規模而定		
肆	細部設計階段	4		■施工預算書編製要點
	細部設計【建築】	2	「細部設計圖說」檢核表 「建築細部設計」檢核表	
	細部設計【結構】	2	「結構設計」檢核表	

臺北市政府教育局（機關名稱）
新建工程基本資料暨初步評估資料表

工程名稱：

類別	項 目	內 容	備 註
基地基本資料	基地位置		詳現況圖及土地登記簿謄本
	地段地號		
	產 權	所有權人：台北市 管理者：	
	基地面積		
	使用分區		都市計畫說明書
	建 蔽 率		
	容 積 率		
委辦單位	機關名稱		
	空間需求		
	其 他		
工程經費	總工程經費		
	施工費		
	公共藝術設置費		
	工程管理費		
	專案管理服務費		
	施工監造服務費		
	設計服務費		
法規檢討	允建總樓地板面積		依建築技術規則『容積管制』檢討最大可興建之樓地板面積
	建築面積		
	總樓地板面積		
	陽台+梯廳面積		
	機電設施面積		
	法定停車需求面積		
	汽車面積		
	機車面積		
	裝卸位面積		
	高度檢討		
	開放空間留設規定		1.臺北市都市計畫說明書規定 2.台北市土地使用分區管制
	相關法令規定		
初步評估	初估地上樓層數		
	初估地下樓層數		
	空間面積		
	工程經費		
	其他		

臺北市政府教育局（機關名稱）
新建工程「建築規劃階段」檢核表

工程名稱：

項次	查核項目	查核結果			說明	複核結果	
		免列	符合	不符合		符合	不符合
一	基地範圍						
1	基地地號、面積總和						
2	是否有畸零地						
二	地籍資料						
1	地籍圖						
2	地形圖						
3	地籍謄本						
4	所有權狀						
三	現況資料						
1	地上物是否已清除						
2	計畫道路是否已開闢完成						
3	是否屬山坡地						
四	需送審單位						
1	是否需做水土保持計畫書送建設局審查						
2	是否需做環境影響評估報告書送環保局(署)審查						
3	是否需經都市設計審議通過						
4	是否需申請雜照或建照						
5	基地上原有建物是否併案申請拆除及發包						
五	法規初步檢討						
1	調閱都市計畫說明書，查核是否有特別規定						
2	使用分區						
3	建蔽率、容積率檢討						
4	高度限制						
5	防火間隔						
6	是否需退縮無遮簷人行道						
7	停車位檢討						
8	地下室開挖率及層數						
9	陽台梯廳突出物等免計容積之面積檢討						
10	屬山坡地者，另依建技第十三章山坡地建築檢討						
11	其他						
六	規劃需求						
1	是否依法規檢討之總樓地板面積、高度等分配樓層及提供需求						
七	進度擬定						

臺北市政府教育局（機關名稱）
新建工程「建築規劃階段」檢核表

工程名稱：

項次	查核項目	查核結果			說明	複核結果	
		免列	符合	不符合		符合	不符合
1	擬定之進度是否合理，得據以執行						
八	預算編列						
1	是否編列先期規劃費						
2	有合法地上物者，是否編列拆遷補償費						
3	有地上建物需合併發包拆除者，是否編列拆除費用						
4	是否依法規檢討可建之坪數估算總工程費						
5	經議會審定之預算是否足以因應發包後之施工費						
九	基地勘查						
1	地上物現況及景觀上有價值之標的物記錄否						
2	可供保留或移植之樹木勘測						
3	鄰房間隔及基礎結構狀況記錄否(注意是否影響地下室之開挖施工)						
4	道路及排水溝現況、流向及水溝深度記錄否(注意排水溝是否為私人所有)						
5	防火巷現況記錄否						
6	基地上空及鄰近有無架設物						
十	地下埋設物查詢						
1	水管						
2	電線、電纜						
3	電信管線						
4	瓦斯管線						
5	是否位於衛生下水道管線區						
十一	鑑界						
1	是否辦理鑑界(土地複丈)						
十二	基地測量						
1	基地尺寸、樁位圖放樣核對						
2	高程測量否						
3	基地標高引測否						
十三	地質鑽探						
1	地質鑽探報告製作否？是否經專業技師簽證						

委外單位：專案主持人（經理）_____ 建築師（專業技師）_____

臺北市政府教育局（機關名稱）
新建工程「初步設計圖說」檢核表

工程名稱：

項次	查核項目	查核結果			說明	複核結果	
		免列	符合	不符合		符合	不符合
1	現況測量圖						
2	配置圖（含基地位置、地籍、現況、配置、面積計算分區等綜合資料圖樣）						
3	各樓層平面圖						
4	各向立面及縱橫向剖面圖						
5	裝修材料表及門窗表						
6	結構平面圖						
7	室外景觀圖						
8	其他相關附屬工程設計圖						
9	電梯配置						
10	結構設計計算書						
11	其他						

委外單位：專案主持人（經理）_____ 建築師（專業技師）_____

臺北市政府○○○局
「建築初步設計」檢核表

工程名稱：○○○新建工程

項次	查核項目	查核結果			說明	複核結果	
		免列	符合	不符合		符合	不符合
一	法規檢討						
1	建築面積(建蔽率)						
2	總樓地板面積(容積率)						
3	高度限制						
4	使用分區						
5	日照、方位						
6	無遮簷人行道						
7	防火間隔						
8	防火區劃						
9	鄰棟間隔						
10	採光距離						
11	樓梯數量及尺寸						
12	步行距離檢討						
13	避難層之出入口						
14	走廊之淨寬及構造						
15	陽台、突出物面積						
16	防空避難室面積及出口						
17	安全梯及特別安全梯						
18	緊急昇降梯及排煙室						
19	停車空間、停車數檢討						
20	法定空地綠化檢討						
21	無障礙設施檢討						
二	送照需完成圖說						
1	索引表						
(1)	依圖號順序製表排列						
2	索引圖						
(1)	標示各棟建築物之編號						
(2)	標示剖面圖位置、方向						
3	位置圖						
(1)	標明基地位置、方位，都市計畫土地使用分區或區域計畫非都市土地使用編定情形						
4	現況圖						
(1)	標明基地之方位、地號、境界線、建築線、臨接道路之名稱及寬度						
5	配置圖						
(1)	方向						
(2)	都市計畫地籍套繪圖(包括四周鄰地地號、界線計畫道路等)						
(3)	建築物位置、大小、騎樓、防火間隔、空地等						
(4)	著色						
6	日照圖						

臺北市政府○○○局
「建築初步設計」檢核表

工程名稱：○○○新建工程

項次	查核項目	查核結果			說明	複核結果	
		免列	符合	不符合		符合	不符合
(1)	臺北市冬至日照分析表(包括太陽方位角、太陽高度角)						
(2)	日照平面圖(日照不足1小時範圍內著色)						
7	面積計算表						
(1)	基地面積、各筆地號面積、全部基地實測面積						
(2)	建築面積及各層樓地板面積						
(3)	屋頂突出物面積						
(4)	總樓地板面積						
(5)	容許建築面積或法定容積率						
(6)	建蔽率、容積率						
(7)	停車數量計算						
(8)	防空避難室面積						
(9)	工程造价						
(10)	其他						
8	各層平面圖						
(1)	以結構系統為主標明座標尺寸						
(2)	標明建物與基地之關係尺寸						
(3)	標明面積計算之各部尺寸						
(4)	標明開門及開窗之位置、符號、開啟方向						
(5)	標明隔間位置、尺寸						
(6)	標明樓梯上下方向及走道之淨寬度						
(7)	標示空間名稱						
(8)	標示繪製詳圖部分之符號						
9	一樓平面						
(1)	地坪各部之高程						
(2)	排水系統						
(3)	鄰房現況						
(4)	道路寬度						
(5)	行道樹位置						
(6)	地下室及二樓之投影範圍						
(7)	花台或圍牆之位置						
(8)	化糞池位置及容量						
(9)	室外部分之洩水坡度標示						
(10)	高出地面排煙管排氣管採光罩位置標示(注意高度超過1.2公尺需計入建蔽率)						
(11)	車道有關之內容標示(注意淨高是否足夠，需預留風管、灑水頭等設備所須之高度)						
10	地下層平面						
(1)	地下外牆與基地之施工關係						
(2)	筏基內連通管及通氣管						
11	其他層平面						
(1)	露台、基地、陽台之排水標示						

臺北市政府○○○局
「建築初步設計」檢核表

工程名稱：○○○新建工程

項次	查核項目	查核結果			說明	複核結果	
		免列	符合	不符合		符合	不符合
(2)	屋頂層平面：排水、落水頭及管道間、避雷針位置標示						
12	各向立面圖						
(1)	標示座標尺寸						
(2)	標示建築物高度尺寸						
(3)	標示各層及突出物高度尺寸						
(4)	標示與道路基地之高程關係(相關地形之斷面)						
(5)	標示建築線及法規要求之各項高度限制線並註明尺寸						
(6)	標示門窗開口位置						
(7)	標明避雷針位置及保護範圍						
(8)	檢討與平面相符						
13	各向剖面圖						
(1)	標示座標尺寸						
(2)	標示建築物高度尺寸						
(3)	標示各層及突出物高度尺寸						
(4)	標示與道路基地之高程關係(相關地形之斷面)						
(5)	標示挑空之空間						
(6)	標示建築線及法規要求之各項高度限制線並註明尺寸						
(7)	基礎型式大略繪出						
(8)	檢討與平面相符						
14	外牆剖面圖						
(1)	標示座標尺寸						
(2)	標示外牆剖面變化尺寸						
(3)	標示垂直方向，外牆與開口之收頭部分另繪詳圖						
(4)	標示結構體變化尺寸						
15	空間平面詳圖						
(1)	空間平面詳圖基本上應有之空間：樓梯間、電梯間、廁所、車道及其他設計上要求之空間						
(2)	圖面要求：平面、立面、剖面及天花平面						
(3)	標示座標尺寸						
(4)	標示結構體尺寸						
(5)	標示空間淨尺寸						
(6)	標示隔間牆厚度						
(7)	標示裝修材料尺寸						
(8)	標示需繪製詳圖之部位符號						
(9)	各部之尺寸變化						
16	門窗表、裝修表						
(1)	門窗表(含五金)						
(2)	門窗立面圖						
(3)	門窗大樣圖						

臺北市政府○○○局
「建築初步設計」檢核表

工程名稱：○○○新建工程

項次	查核項目	查核結果			說明	複核結果	
		免列	符合	不符合		符合	不符合
(4)	裝修表						
(5)	標示尺寸及各部材料說明						
(6)	五金種類材質						
(7)	門窗編號						
17	其他詳圖						
(1)	一般性詳圖：集水坑、人孔、爬梯、地下室複壁、花台、女兒牆、排水溝、陰井、管道(地面及屋頂)伸縮縫、防水隔熱處理、擋水閘門、化糞						
(2)	特殊設計詳圖：機房之防震隔音處理、採光罩、庭園、游泳池、機械停車...等						
18	綠化之平、剖面圖及詳圖						
	依「臺北市建築物及法定空地綠化實施要點」檢討及繪圖						

委外單位：專案主持人（經理） _____ 建築師（專業技師） _____

臺北市政府（機關名稱）
「行動不便者使用設施設置」檢核表

工程名稱：

項次	查核項目	查核結果			說明	複核結果	
		免列	符合	不符合		符合	不符合
一	室外引導通路						
1	無障礙引導設施						
2	引導通路淨寬 $\geq 130\text{cm}$						
3	順平防滑地面鋪材						
4	與行進方向垂直溝蓋空洞寬度 $\leq 2\text{cm}$ ，或直徑 ≤ 2						
二	坡道及扶手						
1	坡道淨寬 $\geq 90\text{cm}$						
2	坡度：依坡度表						
3	防護緣高 $\geq 5\text{cm}$						
4	扶手：依3扶手之規定						
5	鋪面順平、防滑地面鋪材						
6	坡道高低差 $\leq 20\text{cm}$ 者可免設扶手，高低差 $\geq 20\text{cm}$ 者兩側應設扶手						
7	扶手直徑 $3.2\sim 4.5\text{cm}$ ，或握寬 $3.2\sim 4.5\text{cm}$						
8	扶手高度： $65\sim 85\text{cm}$						
9	距牆面 $\geq 5\text{cm}$						
10	握把上部淨空間 $\geq 45\text{cm}$						
11	扶手兩端作防碰撞處理						
12	連續不中斷，固定不轉動						
三	避難層出入口						
1	出入口淨寬 $\geq 80\text{cm}$						
2	順平，不得設置門檻						
四	室內出入口						
1	出入口淨寬 $\geq 80\text{cm}$						
2	順平，不得設置門檻						
五	室內通路走廊						
1	室內通路走廊淨寬 $\geq 110\text{cm}$						
2	至少包括疏散通路，並需連接直通樓梯						
3	地面順平、防滑地面鋪材						
六	樓梯						
1	淨寬 $\geq 120\text{cm}$						
2	梯級斜面 $\leq 2\text{cm}$						
3	防滑處理						
4	防護緣高 $\geq 5\text{cm}$						
5	樓梯兩側需設置扶手，高度 $75\sim 90\text{cm}$ ，扶手握寬 $3.2\sim 4.5\text{cm}$						
6	樓梯底部未及 190cm 處應有防護措施						
7	視障者引導設施（開放空間內之樓梯距梯級終端 30cm 處）						
七	昇降設備						
1	出入口淨寬 $\geq 80\text{cm}$						
2	出入口前輪移迴轉空間 $\geq 150\text{cm}$						
3	機廂與樓地板空隙 $\leq 2\text{cm}$						

臺北市政府（機關名稱）
「行動不便者使用設施設置」檢核表

工程名稱：

項次	查核項目	查核結果			說明	複核結果	
		免列	符合	不符合		符合	不符合
4	語音系統						
5	點字系統						
6	副操作盤高：80 ~110cm						
7	扶手						
8	後照鏡						
9	視障者引導設施						
10	無障礙標誌						
八	廁所盥洗室						
1	出入口淨寬 ≥ 80 cm						
2	外開門、自動門拉門或折疊門						
3	地面無高低差或設置梯級						
4	鋪面順平、防滑地面鋪材						
5	室內迴轉空間直徑 ≥ 150 cm						
6	坐式馬桶（加裝側面和背面扶手）						
7	盥洗盆下方淨高 ≥ 70 cm，淨深 ≥ 45 cm						
8	馬桶位置隔間 ≥ 160 cm $\times 150$ cm						
9	無障礙標誌						
10	與室外或室內無障礙通路連接						
九	浴室						
1	出入口淨寬 ≥ 80 cm						
2	外開門、自動門拉門或折疊門						
3	固定扶手或迴轉扶手						
4	地面無高低差或設置梯級						
5	鋪面順平、防滑地面鋪材						
6	室內迴轉空間直徑 ≥ 150 cm						
7	無障礙標誌						
8	與室外或室內無障礙通路連接						
十	觀眾席						
1	輪椅席位寬度 ≥ 100 cm						
2	輪椅席位深度 ≥ 140 cm						
3	前面扶手高度：70~75cm						
4	扶手直徑：3.2~4.5cm						
5	地面順平、防滑地面鋪材						
6	無障礙標誌						
7	靠近主要出入口						
8	與室外或室內無障礙通路連接						
十一	停車位						
1	無障礙停車位寬度 ≥ 330 cm						
2	無障礙標誌（高度： ≥ 200 cm）						
3	與室外或室內無障礙通路連接						

委外單位：專案主持人（經理）

建築師（專業技師）

臺北市政府（機關名稱）
「室內裝修許可」檢核表

工程名稱：

項次	查核項目	查核結果			說明	複核結果	
		免列	符合	不符合		符合	不符合
1	樓梯及平臺淨寬、梯級尺寸						
2	防火建築物及防火構造限制						
3	防火區劃						
4	分間牆						
5	內部裝修材料						
6	避難層出入口數量及寬度						
7	避難層以外樓層出入口寬度						
8	走廊淨寬度						
9	直通樓梯步行距離						
10	設置兩座直通樓梯之限制						
11	直通樓梯改為安全梯之限制						
12	直通樓梯之總寬度						
13	緊急進口設置						
14	特定建築物之限制						
15	停車空間						
16	最低活載重						

委外單位：專案主持人（經理）_____ 建築師（專業技師）_____

臺北市政府（機關名稱）
「細部設計圖說」檢核表

工程名稱：

項次	查核項目	查核結果			說明	複核結果	
		免列	符合	不符合		符合	不符合
1	基礎平面圖						
2	各樓層平面圖（含各層平頂裝修平面圖）						
3	各向立面及總剖面圖、外牆剖面圖及詳細剖面圖						
4	裝修材料表、門窗表及詳圖（含五金表）						
5	樓梯、車道平面、剖面詳圖						
6	電梯配置詳圖						
7	天花板平面圖						
8	指標系統						
9	施工大樣、裝修詳圖						
10	景觀細部設計圖（含噴灌、植栽、鋪面、放樣、照明、…等）						
11	結構平、立面圖						
12	結構細部設計圖						
13	結構設計計算書						
14	數量計算書、施工規範						
15	預算書（含詳細總表、詳細表、單價分析表）						
16	其他						

委外單位：專案主持人（經理）_____

建築師（專業技師）_____

臺北市府（機關名稱）
「建築細部設計」檢核表

工程名稱：

項次	查核項目	查核結果			說明	複核結果	
		免列	符合	不符合		符合	不符合
一	地下樓層平面						
1	地下室擋土安全設施與鄰地是否預留施工尺寸						
2	地下室外牆是否防水防潮處理						
3	地下室水箱是否設計不銹鋼爬梯及人孔蓋						
4	地下水箱是否防水責任施工						
5	地下水箱馬達位置是否設置集水坑						
6	地下室地坪是否設置地板落水，應注意筏基內消防水池及回填級配處不可設落水頭						
7	基礎底板是否設計5公分或10公分2000psi PC						
8	地下結構是否設伸縮縫						
9	電梯坑底是否設計排水管及防水層						
10	地下停車場柱角是否保護						
11	地下筏式基礎是否設計排水連通管						
12	地下室台電室樑下淨高是否2.5公尺以上，牆厚RC 12公分以上，磚牆1B以上						
13	通往配電室之通道或樓梯出入口寬應有1.2公尺以上						
14	配電室應裝設寬2.4公尺，高2.0公尺以上防火鐵門（且符合台電規格）						
15	配電室是否依規定設置通風百葉65*65上下						
16	配電室淨尺寸最窄處不得低於3.0公尺						
17	地下室樓梯寬度是否符合規定						
18	地下室高度是否足夠						
19	洩水坡度是否足夠						
20	地下一樓車道入口是否設置排水管溝						
21	車道坡度高程是否標註，淨高是否足夠						
22	車道止滑條尺寸是否詳註						
23	空調主機房高度是否足夠						
24	考量排風管道及排風機械房						
25	電梯人數、速度、重量確定						
26	用途標示						
27	廁所天花板設計						
28	地下車道需設截水溝及防火鐵捲門						
29	台電配電室上方(天花)不得有任何管線穿過(台電規						
30	地下室水箱有無離地，與牆間之距離需45公分以上，容量是否足夠						
31	地下室露空地板需24公分厚						
二	地面樓層						
1	建築圖樣是否標示基準高程						
2	一樓地面與基地周圍地界是否配合妥當						
3	地面排水系統是否設計完善						
4	建築物各部尺寸是否正確，有否超出地界						
5	新鮮空氣入口及排氣管是否設計完善						

臺北市府（機關名稱）
「建築細部設計」檢核表

工程名稱：

項次	查核項目	查核結果			說明	複核結果	
		免列	符合	不符合		符合	不符合
6	防火巷是否有障礙物，是否施做PC地坪						
7	地面水箱蓋是否能防淹水、防鏽						
8	是否依規定設計化糞池						
9	各樓層使用標示牌、信箱及大樓名稱、樓層標示牌等是否設計						
10	電梯管道空間是否足夠						
11	電錶設置空間是否預留、位置是否適宜						
12	消防栓送水口位置						
13	浴廁設備配置空間是否足夠(無障礙空間)						
14	浴廁是否設置管道間						
15	馬桶位置是否與樑位置衝突						
16	各樓陽台是否設置地板落水(6公尺以上兩端均做)						
17	廚房、浴廁及陽台門扇是否設門檻或其他方式收頭						
18	樓上樓下浴廁位置不同時，是否設計天花並留設(活動)維修口						
19	浴廁置物架、毛巾架或鏡子是否一併設計						
20	對外供洽公民眾使用之女廁是否設計供嬰兒換尿布之平台						
21	浴廁地坪及牆面是否設計防水						
22	建築與結構柱位是否相符						
23	樑位與隔間是否配合						
24	柱收縮尺寸與立面是否配合、與門窗是否衝突						
25	建築各層高度與剖面是否相符						
26	鐵捲門若位於樑下，是否設計吊樑使外觀整齊						
27	鐵捲門箱設在樑內側時，是否有小樑梗中						
28	管道間是否設置維修門						
29	屋頂突出物結構是否安全						
30	屋頂水箱是否設置不銹鋼爬梯及人孔蓋						
31	屋頂落水及PVC管是否設計						
32	屋頂是否美化綠化						
33	屋頂水箱是否有雙層RC防水底板						
34	屋頂管道間通氣及防水處理是否完善						
35	屋頂防水層及面層隔熱材料是否設計						
36	突出物樓梯出口平台是否抬高，以防雨水倒灌						
37	屋頂門上方是否有遮雨設計						
38	避雷針是否設計						
39	屋頂防水收頭是否完善						
40	電梯間是否足夠						
41	一樓車道入口是否做排水溝						
42	屋頂防火門120公分是否做雙向，以利開啟						
43	高層建物超過40公尺以上需設計間接水箱						

臺北市政府（機關名稱）
「建築細部設計」檢核表

工程名稱：

項次	查核項目	查核結果			說明	複核結果	
		免列	符合	不符合		符合	不符合
44	特殊建築物台電受電室需放在B2時，設計120公分*120公分管道接通B1，並靠近一樓地面之建築線						
45	樓梯扣除裝修及樑深後，淨高是否足夠						
46	尺寸標示線是否清楚表示所指為牆心、柱心或邊線						
47	外牆中心線位置是否標示正確						
48	雨庇、出簷、窗台版挑出部分之尺寸註明清楚						
49	柱間之淨尺寸足夠供安裝門窗所需空間						
50	天花板上部空間足夠安裝燈具管線及固定鐵架等所需空間						
51	內外牆寬度及位置是否已標示清楚						
52	建築物結構體或裝修完成面之各部高程是否已標示清楚						
53	建築物相對高程點與環境高程系統之關係已註明						
54	化糞池之位置及數量是否標示清楚						
55	各樓程之高程已註明						
56	建築物放樣參考點是否已標示清楚						
57	建築與其他工程責任分界線是否已標示清楚						
58	排水溝排向何處？是否銜接公共排水溝？其長度為何？均已註明清楚						
59	排水溝之基本深度、流水坡度及最深深度均已設計妥						
60	排水溝暗管兩頭均沒有陰井						
61	戶外落水頭之口徑大小及濾罩是否採高腳設計，以免雜物堵塞洞口妨礙排水						
三	立面						
1	立面與平面是否配合？門窗位置是否相符						
2	立面材料規格是否詳註						
3	外牆所用材料是否均能防水						
4	立面上必要之勾縫是否詳註						
5	立面面磚貼法及磚縫是否詳註						
6	面磚於轉角、陽台、門窗等處是否繪製詳圖						
7	大樓名稱在立面上位置是否標註						
8	避雷針位置在立面上是否詳註						
四	剖面						
1	剖面尺寸與立面尺寸是否相符						
2	特殊位置是否繪製詳剖面圖						
3	樓梯上下方向與剖面是否一致						
4	樓梯上側是否碰樑？開窗位置是否恰當						
5	樓梯扶手、踏步、止滑之材料規格是否註明						
6	剖面上門窗高度與門窗圖是否一致						
7	剖面上陽台欄杆、磁磚、天花材料是否註明						
8	陽台地坪是否降低						
9	電梯昇降道緩衝坑等是否考慮周詳						

臺北市府（機關名稱）
「建築細部設計」檢核表

工程名稱：

項次	查核項目	查核結果			說明	複核結果	
		免列	符合	不符合		符合	不符合
10	電梯是否需用側吊式(側吊高度與頂版至少留1.5公尺淨高)						
五	門窗五金						
1	平面所需之門窗是否均已編號？開啟方向是否合理						
2	門窗尺寸與平面、立面圖是否相符						
3	開窗玻璃厚度、顏色等是否詳註						
4	防火區劃及防火梯所需之防火門是否設置						
5	甲種防火門是否設置門弓器或自動地鉸鍊						
6	地界3公尺內是否設置乙種防火門窗						
7	全部門窗是否填妥五金配件						
8	鐵捲門內外是否均設開關(注意停電時如何進出)						
9	鐵捲門是否詳註門片規格、厚度、馬達馬力等						
10	鐵捲門電源與馬達位置是否相符						
11	捲門及馬達箱蓋是否詳註						
12	鐵捲門寬度6公尺以上是否設置防風鉤座固定						
13	浴廁及廚房門扇是否為防水門扇？並設置排氣百葉、門檻						
14	天花平頂是否加做窗簾盒						
15	門窗鉸鍊應計算能承受門扇重量(注意防火鐵門之重						
16	在兩結構柱之間是否有足夠空間供裝置捲門之捲軸箱						
17	電動鐵捲門之電源管線是否已詳註						
18	捲門門軌應避免嵌進結構柱內						
19	門鎖控制方式符合空間功能需求						
20	防火區劃用之鐵捲門是否連動？是否與偵煙系統連接						
21	鐵捲門設計尺寸是否考量軌道寬度、結構體粉刷面飾厚度						
六	裝修						
1	粉刷表之裝修材料名稱應避免引用廠商產品名稱						
2	天花板吊架系統已規定防銹處理						
3	天花板之鑲板厚度已註明，且確有三家以上廠商生產						
4	天花板平面圖已考量各類裝置，如燈具、出風口等						
5	天花板有配管時應考量天花板裝修問題						
6	隔間牆是否到頂或僅到天花板，收頭部份是否設計完						
7	乾式隔間牆上端部之固定與天花板之關係等是否設計完善						
8	室內裝修材依規定符合不燃或耐燃材料等級						
9	不同材料交接處之收頭已設計完善						
七	其他						
1	機械防之防震及吸音處理						
2	圖示尺寸及註解均可適用三家以上廠商產品						

委外單位：專案主持人（經理） _____ 建築師（專業技師） _____

